



## **BAKGRUND**

Göteborg 1 september 2022

Den göteborgska logistikkoncernen Greencarrier AB förvärvade i februari 2021 Svenska Ostasiatiska Companiet AB – SOIC AB – av stiftelsen Ostindiefararen Göteborg. Ägare och ordförande i Greencarrier AB är Stefan Björk. Han förklarade att det fanns två skäl till hans intresse att köpa bolaget, dels att säkra skeppet Ostindiefararen Göteborgs möjlighet att segla igen, dels att återuppliva det gamla SOIC som på 1700-talet så framgångsrikt utvecklade handeln med Asien. Målet är att SOIC AB på nytt skall bli ett göteborgskt bolag med fokus på att utveckla och driva handel med den expansiva asiatiska regionen, att exportera svenska produkter och importera produkter som Sverige behöver.

Greencarrier hade redan sommaren 2019 förvärvat bolaget SOIC Ship Management AB. Syftet med förvärvet var att ta ansvar för att underhålla, sköta och segla Ostindiefararen Göteborg. Skeppet är nu ute på sin andra resa till Ostasien och Kina.

Någon gång tar äventyret slut och det finns mycket som kan bevaras och upplevas från skeppets tillblivelse och resor. Mot bakgrund av den roll som Ostindiska Companiet spelat för staden Göteborg vill Stefan Björk bygga ett nytt kontor som skall vara säte för SOIC AB och dess dotterbolag liksom för Greencarrier AB. Detta nya kontor skall uppföras i tidsenlig klassisk stil, ligga vid älven för att spegla och återkoppla till stadens historia samt heta SOIC-huset. Det skulle därmed bli ett spännande besöksmål som beskriver stadens historia och utveckling som handels- och sjöfartsstad. Huset och platsen kan också härbärgera Ostindiefararen Göteborgs historia, skeppets tillblivelse och resor och en del av dess utrustning när skeppet en gång i framtiden ej är segelbart. En bra placering skulle då vara i den östra delen av det fiskhamnsområde som kommunen nu vill utveckla till ett besöksmål och plats för en modern fiskauktion med anknutna näringar.

Vi är övertygade om att ett sådant SOIC Hus skulle ge området en ytterligare attraktionskraft och skapa ett mervärde som besöksmål för såväl dagens göteborgare som tillresande turister. SOIC-huset behöver inte vara exklusivt för SOIC och Greencarrier utan kan mycket väl innehålla andra hyresgäster som behöver kontorsutrymmen eller lokaler för försäljning, restauranger mm. Viktigast är namnet, SOIC-huset, den historiska bilden och kopplingen till stadens historia.

För att tydliggöra vårt intresse vill vi härmed och i detta tidiga skede av planprocessen till Stadsbyggnadskontoret göra en framställan om etablering och till Fastighetskontoret och Higab om förvärv av mark eller annat upplåtelsealternativ för byggnation av den ovan nämnda fastigheten.

**SOIC**

Svenska Ostindiska Companiet

## Faktaruta SOIC AB

Svenska Ostindiska Compagniet grundades i Göteborg den 14 juni 1731 i syfte att driva handel med Asien. Vid 1700-talets början var huvudstaden Stockholm landets största handels- och sjöfartsstad. Vid seklets slut gick i stort lika mycket varor och tonnage över Göteborg. SOIC var en starkt bidragande orsak till denna för staden mycket positiva utveckling. Under 1800-talets början blev expeditionerna olönsamma och den 13 december 1813 lades bolaget ned. Under de 82 år som bolaget verkade genomfördes 132 expeditioner med 37 olika fartyg. Det blir sålunda den 134 expeditionen som nu påbörjats med Ostindiefararen Götheborg. Hon genomförde sin första expedition 2005/2007.

När sedan olika stiftelser under 1900-talets slut tog sig an uppgiften att bygga en kopia av ostindiefararen Götheborg samt segla henne till Kina och tillbaka återuppstod SOIC AB, nu som det aktiebolag som ägde skeppet. Den 11 juni 1995 påbörjades byggandet av Ostindiefararen Götheborg och 8 år senare, den 6 juni 2003 sjösattes skeppet i närvaro av sin högste beskyddare Kung Carl XVI Gustaf och Drottning Silvia. SOIC AB var i sin tur helägt av stiftelserna, senast Stiftelsen Ostindiefararen Götheborg.

I februari 2021 valde styrelsen för Stiftelsen Ostindiefararen Götheborg att sälja sitt helägda dotterbolag SOIC AB till Greencarrier AB. Greencarrier AB hade redan ett år tidigare dels förvärvat SOIC ABs dotterbolag SOIC Ship Management AB, dels chartrat skeppet i syfte att återuppta seglandet.

## Faktaruta Greencarrier AB

Greencarrier är ett privatägt och internationellt logistikföretag med huvudkontor i Göteborg. Ägare och ordförande är Stefan Björk som också grundade företaget år 2000. Koncernen omsatte 2021 drygt 6 miljarder svenska kronor. Antalet anställda är 200, varav 85 i Sverige. Greencarrier driver idag, förutom sin logistikverksamhet, SOIC AB som i sin tur driver tre helägda dotterbolag. Dessa är SOIC Ship Management AB - helt fokuserat på att hantera och segla skeppet Götheborg, SOIC Trading & Logistics AB som fokuserar på handeln samt SOIC Asset Management AB som är ett finansbolag. Syftet med dessa verksamheter är att utveckla ett handelsbolag som skall stärka affärerna mellan Sverige och Asien.